

WIR PLANEN MIT DIR

Die DES GmbH ist ein Ingenieurbüro für Gebäudetechnik. Seit 1991 steht das Unternehmen für höchsten Anspruch im Bereich Ingenieurwesen und technischer Gebäudeausstattung (TGA). Der Anspruch der DES beginnt bei einem logischen und leserlichen Aufbau der Planung. Als eines der ersten digitalen TGA-Planungsbüros legt die DES GmbH besonders großen Wert auf Nachhaltigkeit und kreiert dabei den technischen Maßanzug für ästhetische Gebäude. So setzt die DES durch digitales Arbeiten ein Zeichen mit dem Glaubenssatz, der Nachwelt etwas Wertvolles zu hinterlassen. Mithilfe von Mixed-Reality und 3D-Plänen in Verbindung mit der BIM-Methode werden Schubladenkonzepte verworfen und stattdessen stehen Stil und Transparenz im Vordergrund. DESwegen wird an allen Standorten papierlos und interdisziplinär gearbeitet.

Die DES GmbH hat sich nicht nur dem Begriff „Digitalisierung“ verschrieben, sondern ist mit einer selbst entwickelten Software organisiert. So unterscheidet sich das Unternehmen von anderen Planungsbüros durch stetige Fortentwicklung im Ideenlabor der internen IT-Abteilung. Die Dienstleistungen der DES GmbH sind vergleichbar mit einem Maßanzug für die Immobilie und daher stammt der Claim **DES TGA design**.

Der Spirit des Unternehmens gewohntes zu hinterfragen und bekannte Terrains zu verlassen, ist geprägt von dem Drang etwas zu bewegen und seine Berufung zum Beruf zu machen. Das Streben nach der besten Version seiner selbst unterstützt die DES GmbH durch diverse Förderungen und modernste Ausstattungen der Büros an den Standorten Rostock, Berlin, Hamburg, München und Augsburg. Der Mensch steht bei der DES GmbH im Vordergrund, daher erfolgt das Zeitmanagement der Mitarbeiter der DES GmbH individuell nach ihren Bedürfnissen und so gewinnt Freizeit durch Freiheit bei der Arbeit einen ganz neuen Stellenwert. Das steht unter anderem repräsentativ für die zukunftsorientierte Arbeitsweise bei der DES GmbH.

Fortschritt durch Wachstum – Gestalte mit der DES die Zukunft und erschaffe Gutes durch **DEINEN** individuellen **Fußabdruck**.

Um unser fortschrittliches und bewusstes Mindset zu vermitteln, sind wir auf der Suche nach einem

PROJEKTLEITER TGA (m/w/d) **(Rostock, Berlin, Hamburg, München oder im Homeoffice)**

Die Leidenschaft und der Innovationsgeist beflügelt und schickt die DES auf Erfolgskurs. Wir haben große Ziele und stellen dabei den Menschen in den Vordergrund. Wir entwickelten ein Bewusstsein dafür, Konzepte neu zu erfinden und in unserem Metier anders zu denken. Für unsere Mitarbeiter sind wir die Plattform ihrer persönlichen Selbstverwirklichung – basierend auf der Strategie und den Werten des Unternehmens.

Ob in einer Rostocker Altbauvilla ganz in der Nähe des Hauptbahnhofs, einem einzigartigen und hochinnovativen Büro direkt am Hauptbahnhof in Berlin, einer Hamburger Altbauvilla ganz in der Nähe der Alster und einem eigenen Koch oder einem Smart City-Gebäude im Herzen Münchens ist für das Wohlbefinden unserer Superhelden gesorgt. An diesen Orten werden Taten vollbracht. Alle mit dem Ziel einen einzigartigen Fußabdruck in der Immobilienwelt zu hinterlassen.

Wir legen den Grundstein oder besser gesagt den Plan für eine neue Art der TGA Planung. Die Entschlossenheit die DES weiterzuentwickeln und die Unternehmenswerte in Taten umzusetzen führt uns direkt zu Dir und ist der Anreiz für diese Stellenausschreibung.

Als Projektleiter stellst du die Weichen für das gesamte Team und verantwortest die Projekte. Deine Fachkompetenz basiert auf einem technischen Studium passend zur TGA Branche, wie zum Beispiel Verfahrens- und Umweltversorgungstechnik, Elektrotechnik, Klimatechnik oder auf einem Meister in Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro mit planerischem Background und mindestens drei Jahren Berufserfahrung. Die Position DES Projektleiters ist auf karrierebewusste High Potentials ausgerichtet, um durch überdurchschnittliche Leistungen die Werte und Expertise der DES in vorbildlicher Weise widerzuspiegeln. Als Top Talent zeigst Du eine starke Fähigkeit, effektiv und schnell zu handeln und innerhalb des Unternehmens zu wachsen. Wir messen Deine erfolgreiche Performance anhand eigens für diese Position definierter KPIs und Faktoren, die Du mit Vertrauens- und Glaubwürdigkeit im Kollegenkreis anstrebst und idealerweise übererfüllst. Aus diesem Grund geht es nicht mehr nur darum Lösungen zu finden, sondern ein Team zu leiten, Deadlines einzuhalten, Budgets zu verantworten und Kunden zu führen.

Als Leitungsposition steuerst Du interne Prozesse und reportest an den Büroleiter. DESwegen zeichnet Dich eine soziale Kompetenz sowie analytische Denkweise mit strategischer Ausrichtung und hoher Kundenorientierung aus. DES Projektleiters Stärke ist ein ausgeprägtes Verständnis für Businessprozesse und technische Zusammenhänge. Du bist eine selbstständige, dynamische und belastbare Persönlichkeit, welche in einem agilen Umfeld Verantwortung übernimmt und Bearbeitungsspeaks sicher meistert. Komplexe Sachverhalte kannst Du zielgruppengerecht dank Deiner starken kommunikativen Fähigkeiten vermitteln. Bei der DES erwartest Dich eine moderne, offene und transparente Unternehmenskultur, erstklassige Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten und maximale Flexibilität. Attraktiv sind nicht nur unsere Projekte, wie zum Beispiel das erste KfW-Award-2020-Gebäude oder das Hamburger Landmark Lighthouse, sondern vor allem unsere Bezahlung mit einem leistungsorientierten Bonussystem.

Gemäß dem Motto „Gemeinsam sind wir stark.“ realisieren wir zukunftsorientierte und spannende Projekte zum Thema Digitalisierung, feiern gemeinsame Erfolge mit skalierbaren Entwicklungsmodellen und unterstützen Dich auf Deinem persönlichen Wachstumskurs.

Kannst Du Dich mit dem Profil **DES** Projektleiters identifizieren und möchtest Dich auf Wachstumskurs begeben? Gut! Weitere Infos findest Du in der Userstory. Wenn Du Dich in dieser Beschreibung wiederfindest, freuen wir uns auf Deine vollständige Bewerbung über unsere Website.

Auf der nächsten Seite gelangst Du zur **Userstory**



Liebes DES Team, ich bin soeben auf eure Stellenausschreibung gestoßen und motiviert mich zu bewerben. Kann mir jemand aus eurem Team noch weitere Details geben? Sven, Du vielleicht?

Gerne! Aus der Rolle des Büroleiters in Rostock gebe ich Dir einen kurzen Einblick in das, was Dich als Projektleiter bei uns erwartet. Du verantwortest und betreust eigenständig die Projekte ab einem Volumen von 5.000qm. Um die Mitarbeiter- und Kundenzufriedenheit sicherzustellen, berichtest Du aktiv einmal die Woche an Deinen Büroleiter zu dem Projektfortschritt und übernimmst die Teamführung für Deine Projekte. Du hast in dieser Position einen sehr wichtigen Posten bei der DES und musst auch Ergebnisse vor dem Kunden verantworten. Daher ist ein stilsicheres Deutsch in Wort und Schrift essentiell. Vorzugsweise beherrschst Du die Planungssoftware Revit und hast Erfahrungen mit liNear. Im Unternehmen leben wir eine offene Fehlerkultur, um Wiederholungen zu vermeiden, Kritik transparent weiterzugeben und dabei agil und just in time reagieren zu können.

DESorientiert darf die Persönlichkeit also keinesfalls sein! ;) Der Ausschreibung und Deinen Hinweisen entnehme ich, dass eine maximal motivierte und engagierte Persönlichkeit gesucht wird. Ich habe richtig Bock und Hunger etwas zu reißen. Also Paul, Du bist der kaufmännische Geschäftsführer, zeig mir doch mal Deine Sicht DES Projektleiters!

Du hast den Nagel gerade schon ziemlich auf den Kopf getroffen! Wir wünschen uns einen charakterstarken Performer mit Drive und gleichzeitig dem Fokus auf den Projekterfolgen. Wir halten nichts von Schubladenkonzepten und messen die Performance an den Soll-Vorgaben der DES. Wir zeigen Dir auf, ob Du im Bonusprogramm bist und die Soll-Vorgaben einhältst. Wenn Du diese übererfüllst, komme ich lobredend gemeinsam mit dem Büroleiter auf Dich zu. Kommunikation ist unsere treibende Kraft, deswegen ist ein diplomatischer Umgang entscheidend, um den Stress von unseren Kunden fernzuhalten und im Team die Ruhe zu bewahren.

Mission verstanden! Als Schnittstelle zwischen den Mitarbeitern sowie den Kunden muss ich ein taktvolles Feingefühl für Menschen haben. Das Bonussystem spornt mich jetzt schon an, Gas zu geben! Mandy, Du bist die Personalleiterin bei der DES. Was kannst Du mir noch auf den Weg mitgeben?

Bei mir bist Du an der richtigen Adresse, wenn Du den Wunsch zur Weiterbildung oder persönlichen Entwicklung verspürst. Bei Weiterentwicklungen gibt es keine Grenzen. So kann Deine Karriereleiter endlos bei der DES fortgeführt werden. Du triffst immer auf ein offenes Ohr, wenn Du Feedback oder ein Mitarbeitergespräch zur Eigenverbesserung wünschst.

Alles klar, gut zu wissen, dass ich mit euch langfristig planen kann! Christian wie sieht unsere Zusammenarbeit aus?

Als Qualitätssicherer im Bereich Elektro kannst Du bei Fragen in diesem Bereich immer auf mich zukommen und Dir elektrotechnisches Know How abholen. Die Qualität steht immer an oberster Stelle. Unsere Kunden verlassen sich darauf und wir aus der Qualitätssicherung sorgen gemeinsam mit Dir für die Erfüllung dieses großen Zieles. Ich freue mich über eine proaktive Abstimmung zu Deinen Projekten, noch bevor Du anfängst und am Ende, bevor das fertige Projekt an den Kunden rausgehen darf.

Vielen Dank Christian. Henry, Du bist der Büroleiter in Berlin und Qualitätssicherungsinstanz für Heizung, Lüftung und Sanitär. Last but not least noch Deine Meinung, bitte.

Im Großen und Ganzen kann ich Christian nur zustimmen und noch hinzufügen, dass vorausschauendes Denken und Planen hier von großem Vorteil für Dich sein werden. Von uns beiden bekommst du eine Prüfliste, anhand derer ich ebenfalls im Nachgang die Ergebnisse des Teams prüfen werde. Je weniger wir alle prüfen müssen, umso mehr Freizeit haben wir alle und können ab an den Strand! Super coole Team Events haben wir übrigens eine ganze Menge, die standortübergreifend und auch am Mittelmeer am Strand stattfinden. ☺

Das hört sich ja nach einer spannenden neuen Herausforderung an, die ich ganz individuell an meine Bedürfnisse anpassen kann! Vielen Dank für die Infos, meine Bewerbung folgt!